

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

woj. świętokrzyskie
pow. ostrowiecki
gm. Ostrowiec
jednostka ewid. 260701_1 Ostrowiec Św.
obr. 0034 ark. 4
dz. nr 36/19

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/7
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
Sekcja mapy: 7.144.24.03.4.1 (E6-E7),
7.144.24.03.4.3 (A6-A8, B6-B8).

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geod. nr: GK-III.6640.1259.2022

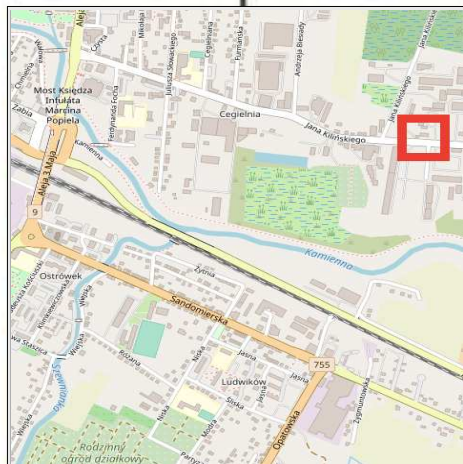
- UWAGI:
1. Grunty w granicach projektowanej inwestycji budowlanej nie zostały obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej.
 2. Położenie punktów granicznych działki nr 36/19 zostało określone z wymaganą dokładnością.
 3. Mapa aktualna w granicach lokalizacji na dzień 28.06.2022r.

Niniejszą mapę wykonał 28.06.2022r.:

GEOMAT Pracownia Geodezyjna
mgr inż. Marek Kąkolowski
ul. Waryńskiego 5/1, 27-400 Ostrowiec Św.
NIP 661-216-31-99 REGON 260667783
tel.: 500 502 982

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Grzegorz Kąkolowski
Nr upr. 21712

SYTUACJA



Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie techniczne przytłumione z uwzględnieniem. Jednocześnie informuję, że system ewidencyjny (zobowiązanie) karny ze skutkiem karnym obowiązuje.	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK-III.6640.1259.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostrowiecki
Numer i data pozytywnego protokołu weryfikacji	GK-III.6640.1259.2022_1 z dn. 13.07.2022r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Grzegorz Kąkolowski upr. zak. nr 21712
GEOMAT Pracownia geodezyjna Marek Kąkolowski ul. Waryńskiego 5/1, 27-400 Ostrowiec Św. NIP 661-216-31-99 REGON 260667783 tel.: 500 502 982	13.07.2022r.
Nyfordacja prac geodezyjnych	Spółdzielca

- UWAGI:
1. POZA DOBUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO, ORAZ WYKONANIEM REPROFILACJI CHODNIKA W REJONIE WEJŚCIA DO PRZEDSIONKA SZYBU WINDOWEGO, ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU DO ZACHOWANIA BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH. NIE ZMIENIAJĄ SWEGO POŁOŻENIA DROGI, CHODNIKI, PARKINGI, WEJŚCIA DO BUDYNKU ANI WEJŚCIA I WJAZDY NA TEREN POSESJI. NIE ULEGAJĄ ZMIANIE TAKŻE RZĘDNE TERENU.
 2. WSZYSTKIE RYSUNKI PROJEKTU ROZPATRYWAĆ RÓWNOLEGLE Z OPISEM TECHNICZNYM I POZOSTAŁYMI CZĘŚCIAMI OPRACOWANIA.
 3. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW DO REALIZACJI, WSZELKIE WYMIARY ZDJĄĆ Z NATURY.
 4. WSZELKIE ZMIANY W FAZIE REALIZACJI I ROZWIĄZANIA ZAMIENNE NALEŻY KONSULTOWAĆ I UZGODNIĆ Z AUTOREM PROJEKTU I INWESTOREM.



LEGENDA:
- nieprzekraczalna linia zabudowy


WYKAZ ZABUDOWY
- ISTNIEJĄCA:
A) BUDYNEK ADMINISTRACYJNO-OŚWIATOWY,
- NOWOPROJEKTOWANA:
B) SZYB WINDOWY,

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ MAPY Z
ORYGINAŁEM:
30.06.2022r.
mgr inż. arch. Iwona Podlasińska

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU
SKALA 1:500

BILANS TERENU W GRANICACH TEREU:	
1. Powierzchnia całkowita działki:	- 1.716,0 m ²
2. Powierzchnia zabudowy budynku istniejącego:	- 314,0 m ²
3. Powierzchnia zabudowy nowoprojektowanego szybu:	- 10,7 m ²
4. Powierzchnie ciągów pieszych, pieszo-jezdnych, dróg i parkingów:	- 763,5 m ²
5. Powierzchnie czynne przyrodniczo:	- 603,34 m ²
6. Udział powierzchni czynnej przyrodniczo:	- 35,16 %
7. Wskaźnik intensywności zabudowy po rozbudowie :	- 0,19

LEGENDA:	
A,B...D	Granice terenu dz. nr ewid 36/19 jednocześnie obszar oddziaływania inwestycji
	Istniejący budynek Zakładu Doskonalenia Zawodowego
	Nowoprojektowany szyb windowy
	Istniejący boks śmietnikowy
	Wejście główne do budynku szkolno-administracyjnego
	Wjazd na teren Inwestora
	Nieprzekraczalna linia zabudowy z DoWZ WPR-I.6730.228.2021 KOD
	Lokalizacja Inwestycji na mapie sytuacyjnej
	Tereny zielone - biologicznie czynne
	Płyty ażurowe - 50% pow. biologicznie czynnej
	Istniejące place i chodniki
	Projektowane miejsce postojowe dla samochodu osoby niepełnosprawnej

 <div>RO-DETAN s.c.</div>		Biuro Projektów PRO-DETAN s.c. 25-342 Kielce ul. Morcinka 27B tel./fax 41 369 10 98; GSM 721 152 785 e-mail: prodetan@adres.pl						
ZADANIE:		Rozbudowa budynku szkolno-administracyjnego (o szyb windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych) na działce o nr ewid. 36/19 (Obręb 34, arkusz 4), położonej przy ul. Jana Kilińskiego w Ostrowcu Świętokrzyskim			Stadium dokument.:			
ADRES:		ul. Kilińskiego 49, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, działka nr ewid. 34, arkusz 4			P.B. - P.A.B.			
INWESTOR:		Zakład Doskonalenia Zawodowego w Kielcach ul. I. Paderewskiego 55, 25-950 Kielce			Branża:			
NAZWA RYSUNKU:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			P.Z.T.			
					Skala:			
					1:500			
Projektant:	mgr inż. arch. Iwona Podlasińska	Specjalność:	Architektura	Nr uprawnień	45/SWOKK/2012	Podpis	Data	Rys. nr.
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Włodzimierz Cichoń		Architektura	200/82			06.2022	PAB - A0
Opracował:	mgr inż. P.Jakubiec		Architektura				06.2022	